



Haarlem

Gemeente Haarlem, Veiligheid, Vergunningen en Handhaving

Afdeling Omgevingsvergunning

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

Westergracht Vastgoed BV
t.a.v. L.H. Prins
Elswoutlaan 20
2051 ER Overveen
info@cobraspen.nl

Datum	24 MAART 2015
Ons kenmerk	2014-08468
Planbeoordelaar	de heer A.A. Antonisse
Kopie aan	m.post@soetersvaneldonk.nl
Onderwerp	Verlenging beslistermijn Wabo

Geachte heer Prins,

U heeft op 18 december 2014 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het verbouwen van de kelder, gedeelte begane-grond/ eerste verdieping, tweede en derde verdieping van het voormalige expeditiegebouw van het EKP tot parkeergarage, sportschool, woningen en casco units t.b.v. bedrijfs- en winkelruimten op het perceel Westergracht 70 te Haarlem. De aanvraag omvat de volgende activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (verder te noemen de **activiteit bouwen**);
- het bouwen en/of gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (verder te noemen de **activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening**).

Het betreft hier de activiteiten als genoemd in artikel 2.1, eerste lid, onder a en c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2014-08468. In deze brief informeren wij u over uw aanvraag.

Verlengen beslistermijn

Op 20 februari 2015 hebben wij medegedeeld dat uw aanvraag in behandeling is genomen. Uw aanvraag wordt afgehandeld volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure. Dit betekent dat wij in beginsel uiterlijk op 25 maart 2015 een beslissing op uw aanvraag moeten nemen.

Hierbij is rekening gehouden dat de beslistermijn is onderbroken door het opvragen van aanvullende gegevens.



Haarlem

2

Wij hebben, op grond van artikel 3.9, lid 2 Wabo, besloten de termijn waarop een beslissing moet worden genomen op uw aanvraag omgevingsvergunning, eenmalig te verlengen met maximaal zes weken.

Hiertoe hebben wij besloten vanwege de complexiteit van de besluitvorming op uw aanvraag omgevingsvergunning.

Door de beslistermijn te verlengen proberen wij de kans te vergroten dat een positief besluit op uw aanvraag wordt genomen. Dit houdt in dat wij nu uiterlijk 6 mei 2015 een beslissing op uw aanvraag nemen.

Publicatie

Het besluit wordt door ons digitaal gepubliceerd op www.haarlem.nl/mededelingen en op www.officielebekendmakingen.nl. Tegen het besluit kan beroep worden aangetekend.

Bezwaarmogelijkheid en inwerkingtreding

Tegen het besluit kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na bekendmaking door belanghebbenden bezwaar worden gemaakt.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking van dit besluit.

Het bezwaarschrift kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Haarlem, postbus 511, 2003 PB Haarlem.

Dit bezwaarschrift moet ten minste de volgende gegevens bevatten:

- naam en adres;
- de verzenddatum van uw brief;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de redenen voor uw bezwaar;
- datum en uw handtekening.

Vermeld in de linkerbovenhoek van de envelop 'bezwaar'.

U kunt de inwerkingtreding van het besluit niet uitstellen door een bezwaarschrift in te dienen. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan bij de rechtbank Haarlem een voorlopige voorziening worden gevraagd.

Wanneer de voorlopige voorziening wordt aangevraagd, blijft de vergunning in werking totdat over het verzoek is beslist. Pas nadat de voorlopige voorziening is toegewezen, wordt de werking van de beschikking geschorst.

Het verzoek voorlopige voorziening moet aan dezelfde eisen voldoen als het bezwaarschrift. Wij wijzen u er op dat u voor de behandeling van uw verzoek griffierecht moet betalen.

Wijze van indienen

U kunt het verzoek voorlopige voorziening op twee manieren indienen:

- Digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U moet daarvoor wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). U kunt op de genoemde site kijken voor de precieze voorwaarden.



Haarlem

3

- Per post. Het verzoek voorlopige voorziening moet in tweevoud worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Haarlem, sector Bestuursrecht, postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Nadere informatie

Als u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de afdeling Dienstverlening. Bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 16.30 uur op telefoonnummer 023-5113874 en via e-mail: antwoord@haarlem.nl. Het bezoekadres is Zijlvest 39 in Haarlem. De openingstijden zijn van maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 16.00 uur en donderdag tot 20.00 uur. Postadres: Gemeente Haarlem, Postbus 511, 2003 PB Haarlem. Wij verzoeken u om bij vragen, overleg of correspondentie uw zaaknummer 2014-08468 te vermelden. Hierdoor kunnen wij u sneller van dienst zijn.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Haarlem,

ke

Mevrouw mr. H.H.T. de Boer
afdelingshoofd Omgevingsvergunning